

SUCURSALA
REGIONALA DE CAI FERATE
CRAIOVACONSILIUL
TEHNICO - ECONOMIC

DOCUMENT DE AVIZARE

Nr. 72 / 2 / 134 / 21.06.2017

F4

1. **Denumirea lucrării** : ELABORAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL SI REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM COMUNA CIOFRANGENI, JUDETUL ARGES
2. **Faza de proiectare** : AUTORIZATIE M.T.
3. **Proiectant** : S.C. LORIDAN SOFTING S.R.L.
4. **Beneficiar** : CIOFRANGENI, JUDETUL ARGES

Documentația tratează elaborarea Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Ciofrângeni, județul Argeș.

Teritoriul Comunei Ciofrângeni studiat în Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism este traversat de linia CF 109 AVâlcele - Râmnicu Vâlcea, de la km. CF 145+420,00 la km. CF 153+070,00, linie ce face parte din infrastructura feroviară publică, linie simplă, neinteroperabilă, necentralizată, neelectrificată, hectometrată, în conservare.

Pe raza UAT Comunei Ciofrângeni există următoarele lucrări de artă:

- Tunel Gibeii - de la km. CF 151+080 la km. CF 153+070 (km.151+080-km.153+330);
- Viaduct Topolog - de la km. CF 149+134 la km. CF 150+471;
- Tunel Plostina - de la km. CF 145+420 la km. CF 145+660 (km.143+700-km.145+660).

Pe raza UAT Comunei Ciofrângeni nu există pasaje inferioare sau superioare și treceri la nivel cu calea ferată.

INVENTARUL CU COORDONATELE ZONEI CFR – UAT CIOFRÂNGENI

NR.PCT	X	Y	NR.PCT	X	Y
1	398942.756	461152.836	13	399142.201	463109.674
2	398975.575	461478.524	14	399142.646	463113.118
3	398965.725	461471.533	15	399146.125	463143.531
4	398958.470	461468.367	16	399148.156	463148.656
5	398926.631	461152.401	17	399160.294	463163.728
6	398929.710	461151.950	18	399159.434	463164.005
7	398942.420	461152.720	19	399159.030	463231.066
8	398994.101	461662.372	20	399158.950	463244.466
9	399139.431	463104.760	21	399158.894	463254.003
10	399141.656	463108.688	22	399160.213	463264.908
11	399149.393	463107.338	23	399165.852	463311.536
12	399149.684	463109.219	24	399167.774	463350.625



25	399168.871	463370.655	73	398934.898	465004.902
26	399169.606	463383.513	74	398934.244	465035.220
27	399171.281	463405.719	75	398941.097	465035.282
28	399178.808	463431.022	76	398941.936	465050.218
29	399179.533	463465.570	77	398942.237	465055.770
30	399180.212	463499.499	78	398957.385	465123.659
31	399184.521	463709.475	79	398966.305	465163.781
32	399182.028	463715.885	80	398975.319	465204.130
33	399177.875	463721.312	81	398993.255	465284.495
34	399170.722	463725.758	82	398995.976	465296.658
35	399157.938	463732.812	83	398998.580	465308.289
36	399156.407	463743.411	84	398988.967	465307.843
37	399152.594	463764.939	85	398989.597	465311.107
38	399150.738	463776.523	86	398994.717	465334.311
39	399147.029	463801.121	87	399015.569	465382.567
40	399145.902	463808.290	88	399034.342	465414.687
41	399143.867	463817.129	89	399062.714	465505.748
42	399140.531	463832.906	90	399097.002	465564.411
43	399139.250	463840.344	91	399104.552	465577.338
44	399130.243	463889.034	92	399105.323	465578.652
45	399129.470	463893.226	93	399107.037	465592.477
46	399127.757	463904.182	94	399111.249	465626.483
47	399123.145	463928.915	95	399115.686	465662.061
48	399115.445	463971.554	96	399144.282	465733.743
49	399105.594	464026.156	97	399145.215	465736.399
50	399089.539	464114.202	98	399146.226	465739.334
51	399088.386	464120.540	99	399155.405	465765.584
52	399080.812	464162.062	100	399164.622	465791.905
53	399026.770	464459.370	101	399169.123	465803.155
54	399003.656	464586.384	102	399182.498	465836.374
55	398993.730	464641.136	103	399196.560	465881.455
56	398992.947	464645.464	104	399225.812	465950.898
57	398981.235	464709.914	105	399235.392	465976.157
58	398980.488	464714.084	106	399243.528	465988.747
59	398977.418	464730.994	107	399265.934	466025.822
60	398971.286	464764.989	108	399295.270	466118.879
61	398964.841	464801.585	109	399289.716	466153.455
62	398962.833	464812.833	110	399292.467	466172.937
63	398953.741	464859.078	111	399321.619	466239.606
64	398950.192	464880.833	112	399333.159	466275.019
65	398949.686	464884.050	113	399342.859	466290.564
66	398946.936	464900.811	114	399347.836	466326.087
67	398944.343	464917.305	115	399368.163	466385.052
68	398941.583	464934.789	116	399372.848	466402.287
69	398941.029	464939.749	117	399386.032	466450.762
70	398937.460	464969.415	118	399392.374	466473.985
71	398936.877	464973.375	119	399397.333	466488.976
72	398935.130	465000.863	120	399401.050	466500.277



121	399406.007	466514.998	169	398881.776	467805.027
122	399411.342	466531.060	170	398866.834	467822.404
123	399419.937	466557.199	171	398840.529	467848.028
124	399422.780	466565.707	172	398838.781	467849.077
125	399428.844	466584.302	173	398834.526	467851.688
126	399429.559	466586.504	174	398795.187	467875.296
127	399435.270	466603.853	175	398792.319	467878.114
128	399447.032	466644.486	176	398700.936	467924.905
129	399452.594	466663.625	177	398638.868	467969.680
130	399453.938	466668.346	178	398609.832	467989.096
131	399458.436	466736.499	179	398584.717	468007.405
132	399468.321	466822.667	180	398582.686	468009.545
133	399467.628	466845.627	181	398558.803	468026.283
134	399466.914	466869.063	182	398529.929	468055.497
135	399465.862	466871.530	183	398471.950	468084.808
136	399442.304	466926.804	184	398430.256	468101.423
137	399428.138	466967.997	185	398397.428	468116.971
138	399411.284	467022.649	186	398392.785	468119.165
139	399398.965	467062.888	187	398377.815	468126.263
140	399388.156	467092.414	188	398357.310	468134.187
141	399383.232	467105.875	189	398357.671	468134.836
142	399373.444	467125.279	190	398355.372	468136.107
143	399366.349	467137.506	191	398354.981	468135.368
144	399351.746	467165.255	192	397927.937	468353.640
145	399335.235	467211.251	193	397924.131	468351.648
146	399337.224	467220.614	194	397906.452	468342.394
147	399339.011	467236.097	195	398347.604	468116.911
148	399308.963	467297.259	196	398345.718	468113.266
149	399300.135	467346.035	197	398344.647	468113.612
150	399295.353	467368.676	198	398347.014	468101.393
151	399283.248	467385.124	199	398347.993	468101.596
152	399260.005	467416.432	200	398485.338	468046.611
153	399234.717	467463.450	201	398509.988	468029.729
154	399198.827	467522.532	202	398507.179	468026.201
155	399180.717	467543.811	203	398548.842	467999.333
156	399163.912	467563.500	204	398568.168	467994.107
157	399132.746	467597.416	205	398571.533	467991.666
158	399130.089	467600.306	206	398598.771	467975.296
159	399127.536	467632.072	207	398631.279	467956.645
160	399122.081	467642.470	208	398629.744	467953.257
161	399101.918	467656.936	209	398643.455	467947.123
162	399062.349	467692.517	210	398655.467	467944.458
163	399026.854	467702.654	211	398692.369	467913.722
164	399018.629	467703.624	212	398742.965	467872.890
165	399005.658	467710.275	213	398749.738	467859.116
166	398960.048	467741.780	214	398753.684	467856.901
167	398902.904	467783.843	215	398757.342	467853.586
168	398890.441	467796.369	216	398763.570	467854.371



217	398775.218	467850.296	265	399384.620	466542.147
218	398793.750	467839.295	266	399383.974	466540.560
219	398826.539	467816.761	267	399378.224	466523.144
220	398832.173	467810.857	268	399365.119	466483.357
221	398835.652	467809.743	269	399360.750	466465.739
222	398873.710	467784.892	270	399353.519	466436.585
223	398881.154	467780.208	271	399350.969	466426.180
224	398880.772	467778.471	272	399343.276	466413.781
225	398879.008	467774.808	273	399342.634	466412.737
226	398906.201	467762.269	274	399327.725	466386.527
227	398910.997	467761.707	275	399297.343	466333.039
228	398952.750	467732.627	276	399292.175	466323.954
229	398970.504	467712.479	277	399272.517	466289.311
230	398983.126	467696.811	278	399273.078	466277.952
231	399028.342	467651.833	279	399273.843	466262.146
232	399068.501	467625.295	280	399274.758	466244.121
233	399072.505	467623.887	281	399264.898	466213.340
234	399076.573	467622.401	282	399258.810	466194.208
235	399098.904	467614.364	283	399254.863	466174.614
236	399117.098	467591.971	284	399250.128	466150.893
237	399118.904	467587.520	285	399221.035	466072.510
238	399147.646	467549.500	286	399215.303	466042.771
239	399160.975	467531.248	287	399210.680	466018.507
240	399177.497	467508.717	288	399209.842	466011.739
241	399206.027	467451.012	289	399188.950	465950.178
242	399230.102	467403.823	290	399187.933	465945.575
243	399243.457	467373.204	291	399184.873	465931.364
244	399245.377	467368.706	292	399183.123	465926.051
245	399278.494	467292.731	293	399178.362	465911.809
246	399290.191	467266.025	294	399170.477	465888.088
247	399319.126	467182.475	295	399161.467	465867.395
248	399358.809	467094.544	296	399151.155	465870.468
249	399362.789	467083.030	297	399147.215	465858.784
250	399387.026	467013.208	298	399139.617	465835.987
251	399411.088	466962.228	299	399132.962	465820.128
252	399419.720	466924.494	300	399126.210	465804.042
253	399420.096	466883.622	301	399123.275	465796.721
254	399431.529	466838.770	302	399116.067	465778.737
255	399426.771	466822.276	303	399112.104	465768.865
256	399420.677	466734.793	304	399106.428	465754.647
257	399420.777	466672.809	305	399104.502	465750.452
258	399420.538	466668.954	306	399101.942	465727.827
259	399416.949	466648.336	307	399098.213	465716.358
260	399415.485	466639.869	308	399079.539	465673.365
261	399401.808	466611.994	309	399069.020	465638.634
262	399400.334	466606.618	310	399054.437	465598.051
263	399410.073	466602.766	311	399040.187	465548.241
264	399403.410	466586.982	312	399038.810	465543.048



313	399006.495	465443.577	361	399077.061	464098.581
314	398995.056	465420.947	362	399078.094	464093.094
315	398991.529	465413.958	363	399078.688	464089.688
316	398982.598	465396.177	364	399090.554	464023.310
317	398984.441	465384.028	365	399108.087	463926.789
318	398943.380	465265.065	366	399110.875	463912.781
319	398938.116	465237.241	367	399113.016	463901.877
320	398924.649	465165.905	368	399114.729	463890.920
321	398923.835	465158.500	369	399121.094	463864.312
322	398920.726	465130.640	370	399122.935	463852.780
323	398916.835	465108.387	371	399124.635	463837.487
324	398909.295	465065.552	372	399125.672	463832.042
325	398908.464	465049.074	373	399128.432	463816.346
326	398907.876	465037.051	374	399130.375	463805.469
327	398909.593	465037.086	375	399132.312	463794.844
328	398911.783	465036.774	376	399136.503	463773.876
329	398920.652	465034.364	377	399138.439	463762.274
330	398919.560	465003.958	378	399142.172	463741.373
331	398919.779	464999.864	379	399143.688	463730.750
332	398922.118	464967.068	380	399121.595	463724.821
333	398926.437	464932.369	381	399113.188	463717.844
334	398931.526	464898.378	382	399113.062	463705.438
335	398935.562	464875.338	383	399117.147	463690.063
336	398936.122	464872.203	384	399133.898	463620.933
337	398937.498	464864.270	385	399144.446	463582.901
338	398938.955	464855.667	386	399151.142	463530.142
339	398948.594	464804.671	387	399159.793	463435.465
340	398949.305	464800.250	388	399156.772	463407.256
341	398949.860	464796.709	389	399153.597	463378.793
342	398956.163	464762.080	390	399151.917	463370.872
343	398964.554	464716.251	391	399147.719	463351.094
344	398965.287	464712.261	392	399141.000	463314.938
345	398976.854	464649.161	393	399136.188	463279.594
346	398977.615	464644.855	394	399134.972	463270.655
347	398991.807	464567.469	395	399142.062	463267.031
348	398992.683	464562.816	396	399143.253	463266.558
349	398993.348	464559.408	397	399142.906	463261.281
350	398998.488	464529.764	398	399142.410	463253.741
351	399005.594	464490.594	399	399139.103	463250.659
352	399011.808	464456.509	400	399136.216	463249.409
353	399027.320	464371.303	401	399135.229	463244.965
354	399035.801	464325.099	402	399133.312	463236.375
355	399036.344	464321.719	403	399132.188	463225.375
356	399042.656	464286.781	404	399133.156	463221.188
357	399054.686	464220.965	405	399128.360	463175.467
358	399060.724	464187.752	406	399127.250	463165.031
359	399065.748	464160.280	407	399121.128	463111.322
360	399076.238	464103.124	408	399121.031	463110.312



409 399122.568 463107.257
410 399123.588 463106.971
411 398978.818 461670.292
1 398942.756 461152.836
2 398975.575 461478.524

3 398965.725 461471.533
4 398958.470 461468.367
5 398926.631 461152.401
6 398929.710 461151.950
7 398942.420 461152.720

- zona de siguranță a infrastructurii feroviare este fâșia de teren în limita de 20,00m fiecare de o parte și de alta a axei căii ferate, așa cum este definită în OUG 12/1998 cu modificările și completările ulterioare.

- zona de protecție a infrastructurii feroviare este fâșia de teren în limita de 100,00 m fiecare de o parte și de alta a axei căii ferate, așa cum este definită în OUG 12/1998 cu modificările și completările ulterioare.

Analizând documentația Consiliul Tehnico Economic emite

ACORD DE PRINCIPIU

cu următoarele condiții :

1. **Beneficiarul se va adresa C.N.C.F. " C.F.R." -S.A. București, pentru obținerea autorizației M.T.**

2. Se va avea în vedere ca limita teritoriului intravilan / extravilan propusă, să nu segmenteze longitudinal și pe cât posibil transversal entitatea feroviară (stația/interstația CF).

3. În proiecte și în eliberarea autorizațiilor de construcție se va ține seama de respectarea zonei CFR – conform evidenței cadastrale deținută de Sucursala Regionala CF Craiova, a zonei de siguranță și a zonei de protecție conform HG 525/1996, O.U.G. 12/1998 aprobată prin Legea 89/1999, HG 581/1998.

4. În conformitate cu aceste acte normative și a Regulamentului General de Urbanism (HG 525/96) în zona de siguranță a infrastructurii feroviare publice se pot face expropieri pentru cauză de utilitate publică și în zona de protecție a infrastructurii feroviare orice construcție va fi amplasată numai cu avizul Ministerului Transporturilor

PREȘEDINTE C.T.E.
Fred SCAUNĂȘU



SECRETARIAT C.T.E.
Manuela IOVAN

